

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

Sporządzony za okres: 2022-01-01 - 2022-12-31

Wariant porównawczy

Jednostka obliczeniowa: złoty

Symbol	Wyszczególnienie	Stan na	
		Rok bieżący	Rok poprzedni
A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	72 706 719,49	74 031 783,60
A.J	– od jednostek powiązanych	0,00	0,00
A.I	Przychody netto ze sprzedaży produktów, w tym:	73 760 045,49	74 031 783,60
	- z opłat za eksploatację i utrzymanie nieruchomości	62 979 164,83	64 292 831,62
A.II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie (+), zmniejszenie (-))	-1 053 326,00	0,00
A.III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
A.IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
B	Koszty działalności operacyjnej	72 005 596,50	72 456 426,33
B.I	Amortyzacja	571 588,45	629 556,87
B.II	Zużycie materiałów i energii	27 667 152,93	28 063 035,85
B.III	Usługi obce	10 714 578,21	9 874 548,72
B.IV	Podatki i opłaty, w tym:	10 431 609,61	13 546 269,11
B.IV.1	– podatek akcyzowy	0,00	0,00
B.V	Wynagrodzenia	8 005 640,10	7 228 551,41
B.VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	1 495 562,93	1 352 193,11
B.VI.1	– emerytalne	625 599,28	572 395,48
B.VII	Pozostałe koszty rodzajowe	13 119 464,27	11 762 271,26
B.VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
	- Razem koszty rodzajowe, w tym:	72 005 596,50	72 456 426,33
	- z eksploatacji i utrzymania nieruchomości	67 316 005,74	67 219 237,02
C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A – B)	701 122,99	1 575 357,27
	- Wynik na eksploatacji i utrzymaniu nieruchomości	-4 336 840,91	-2 926 405,40
	- Wynik na działalności własnej	5 037 963,90	4 501 762,67
D	Pozostałe przychody operacyjne	906 869,30	1 509 055,40
D.I	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	88 243,29	8 130,08
D.II	Dotacje	0,00	0,00
D.III	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	286 420,81	180 432,60
D.IV	Inne przychody operacyjne	532 205,20	1 320 492,72
E	Pozostałe koszty operacyjne	692 026,08	882 313,63
E.I	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
E.II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	272 129,21	369 244,29

E.III	Inne koszty operacyjne	419 896,87	513 069,34
F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D – E)	915 966,21	2 202 099,04
G	Przychody finansowe	1 349 588,10	123 811,14
G.I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
G.I.A	Od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
G.I.A.1	– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
G.I.B	Od jednostek pozostałych, w tym:	0,00	0,00
G.I.B.1	– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
G.II	Odsetki, w tym:	1 349 588,10	123 811,14
G.II.J	– od jednostek powiązanych	0,00	0,00
G.III	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
G.III.J	– w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
G.IV	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
G.V	Inne	0,00	0,00
H	Koszty finansowe	676,06	824,59
H.I	Odsetki, w tym:	676,06	824,59
H.I.J	– dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
H.II	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
H.II.J	– w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
H.III	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
H.IV	Inne	0,00	0,00
I	Zysk (strata) brutto (F + G - H)	2 264 878,25	2 325 085,59
J	Podatek dochodowy	1 010 700,84	725 175,77
K	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
	- Nadwyżka przychodów nad kosztami netto roku bieżącego (-)	0,00	0,00
	- Nadwyżka kosztów nad przychodami roku bieżącego (+)	4 461 551,11	3 033 917,69
L	Zysk (strata) netto (I – J – K - L_12PU.1 + L_12PU.2)	5 715 728,52	4 633 827,51

Lista złożonych podpisów:

2023-03-28 11:39 Ewa Fabijan - CUZ Sigillum - QCA1
 2023-03-28 11:47 Waldemar Kordys - CUZ Sigillum - QCA1
 2023-03-28 12:56 Krzysztof Andrzej Kamiński - CUZ Sigillum - QCA1